



Retouradres: Rijkswaterstaat | Postbus 2232 | 3500 GE Utrecht

**RWS INFORMATIE**

Rijksvastgoedbedrijf Verhuur, medegebruik & recreatie  
Mevr. A. Kin  
Postbus 16169  
2500 BD Den Haag

**Rijkswaterstaat Midden-Nederland**

Bedrijfsvoering

Zuiderwagenplein 2  
8224 AD Lelystad  
Postbus 2232  
3500 GE Utrecht  
T 088-7973700  
F

[www.rijkswaterstaat.nl](http://www.rijkswaterstaat.nl)

**Contactpersoon**

B. Nagtegaal

*Coördinator Vastgoed*

T 06-11526414

[bastiaan.nagtegaal@rws.nl](mailto:bastiaan.nagtegaal@rws.nl)

**Ons kenmerk**

RWS-2019/33795

**Bijlage(n)**

1

Datum 19 september 2019

Onderwerp Verzoek tot verhuur waterbodem nabij eiland De Dode Hond

Geachte mevrouw Kin,

In het Eemmeer, ter plaatse van het eiland De Dode Hond (eigendom van Staatsbosbeheer), is door de Gebiedscoöperatie Gastvrije Randmeren (hierna: de coöperatie) het initiatief genomen om de voorzieningen op en langs het eiland de Dode Hond te revitaliseren, teneinde de belevings- en gebruikerskwaliteit te verhogen.

De coöperatie is als zelfstandige rechtspersoon voor alle zestien gemeenten rond de randmeren een verbonden partij. De coöperatie zorgt namens de gemeenten voor het beheer en onderhoud van de recreatieve functies van de meren.

Om deze ontwikkeling mogelijk te maken heeft de coöperatie het verzoek gedaan bij Rijkswaterstaat om een aantal voorzieningen in het water aan te leggen. Het gaat hier om de aanleg van vooroevers en het uitbreiden van de ligplaatsen. Dit verzoek is door medewerkers van Rijkswaterstaat beoordeeld. Rijkswaterstaat heeft, mits voldaan aan alle publiekrechtelijke kaders, geen bezwaar tegen deze ontwikkeling.

Via deze brief vraag ik uw medewerking om het privaatrechtelijke spoor, de totstandkoming van een privaatrechtelijke overeenkomst, samen met de betrokken medewerkers van mijn organisatie in te vullen. Het publiekrechtelijke en privaatrechtelijke spoor kan dan parallel worden vorm gegeven.

De volgende uitgangspunten, randvoorwaarden en aandachtspunten zou ik u mee willen geven ten aanzien van de ingebruikgeving:

- De ingebruikgeving zal gekoppeld moeten worden aan de nog aan te vragen en te verstrekken vergunning op grond van de Waterwet als ontbindende voorwaarde.
- Een zo licht mogelijke rechtsvorm toepassen, passend bij de beoogde ontwikkeling.
- Overheidsorganen die werkzaamheden moeten uitvoeren in het kader van wettelijke taken dienen te alle tijden toegang te krijgen in het gebied.

Verder adviseer ik u zoveel mogelijk de standaard AVV van het Rijksvastgoedbedrijf van kracht te laten zijn.

**Rijkswaterstaat Midden-  
Nederland**  
Bedrijfsvoering

**Datum**  
19 september 2019

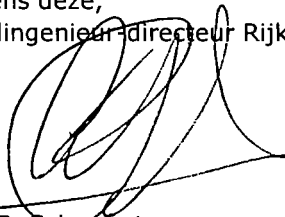
**Ons kenmerk**  
RWS-2019/33795

Mijn verzoek is om in samenwerking met Rijkswaterstaat de overeenkomst voor te bereiden en om in contact te treden met de coöperatie om aan te geven hoe het vervolgproces er uit ziet (contactgegevens beschikbaar bij onze contactpersoon).

Indien u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met in de kantlijn genoemde contactpersoon.

Hoogachtend,

DE MINISTER VAN INFRASTRUCTUUR EN WATERSTAAT,  
Namens deze,  
Hoofdingenieur-directeur Rijkswaterstaat Midden-Nederland



ir. L.P. Schouwstra



**PostNL**  
Port betaald  
Port Payé  
Pays-Bas



N0900 #X830X0X#00#0000#

